

Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные услуги с 01.12.2022г.

для многоквартирного дома по адресу:

Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б

Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Уют"

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Период и стоимость ¹	Основание
			с 01.12.2022г. по 30.06.2024г.	
I	Коммунальные услуги			
1.	Отопление:			
1.1.	Отопление по приборам учета	руб./Гкал	3 005,11	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.11.2022г. № 209-Р.</i>
1.1.	Отопление без приборов учета (1/7)	руб./кв.м.	98,27*	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.11.2022г. № 209-Р. Постановления Губернатора Московской области от 12.12.2019г. № 603-ПГ.</i>
2.	Горячее водоснабжение:			
2.1.	Горячее водоснабжение по приборам учета	руб./куб.м.	198,84**	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.11.2022г. № 212-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020 г. № 403-РВ.</i>
2.2.	Горячее водоснабжение без приборов учета	руб./чел.	630,32*	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.11.2022г. № 212-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020 г. № 403-РВ. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.</i>
3.	Холодное водоснабжение:			
3.1.	Холодное водоснабжение по приборам учета	руб./куб.м.	33,86	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 17.11.2022г. № 176-Р.</i>
3.2.	Холодное водоснабжение без приборов учета	руб./чел.	145,26*	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 17.11.2022г. № 176-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.</i>

4.	Водоотведение:			
4.1.	Водоотведение по приборам учета	руб./куб.м.	38,87	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 17.11.2022г. № 176-Р.</i>
4.2.	Водоотведение без приборов учета	руб./чел.	289,97*	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 17.11.2022г. № 176-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.</i>
5.	Электроэнергия:			
5.1.	Электроэнергия (день)	руб./кВт.ч.	6,16	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.11.2022г. № 213-Р.</i>
5.2.	Электроэнергия (ночь)	руб./кВт.ч.	2,43	
II	Жилищные услуги			
1.	Содержание жилого помещения:			
1.1.	Содержание жилого помещения	руб./кв.м.	43,23	<i>Протокол общего собрания собственников помещений от 03.10.2018г. № 1/18.</i>
2.	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ОДН):			
2.1.	ОДН ХВС	руб./кв.м.	0,07	<i>Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ; соответствующие установленные тарифы на коммунальные ресурсы; п. 9² ст. 156 ЖК РФ.</i>
2.2.	ОДН ГВС	руб./кв.м.	0,41	
2.3.	ОДН электроэнергия день	руб./кв.м.	АСКУЭ	
2.4.	ОДН электроэнергия ночь	руб./кв.м.		
2.5.	ОДН электроэнергия день (паркинг)	руб./кв.м.		
2.6.	ОДН электроэнергия ночь (паркинг)	руб./кв.м.		
III	Иные услуги:			
1.1.	Охрана	руб./квартира	300,28	<i>Протокол общего собрания собственников помещений от 10.11.2020г. № 1/20.</i>
1.2.	Домофон ключ	руб./квартира	25,00	<i>Договор управления многоквартирным домом.</i>
1.3.	Домофон трубка	руб./квартира	60,00	
1.4.	Видеодомофон	руб./квартира	90,00	

1.5.	Видео +	руб./квартира	100,00	<i>Протокол общего собрания собственников помещений от 10.11.2020г. № 1/20.</i>
1.6.	Видео ++	руб./квартира	120,00	
1.7.	Видеонаблюдение	руб./квартира	23,33	
1.8.	Взнос на капитальный ремонт специальный счет	руб./кв.м.	14,00	
1.9.	Расходы по содержанию специального счета	руб./кв.м.	0,63	

* Норматив на соответствующий вид коммунальной услуги применяется при отсутствии, использовании не поверенных или вышедших из строя приборов учета

- отопление – 0,0327 Гкал/кв. м.

- горячее водоснабжение - 3,17 куб. м./чел.

- холодное водоснабжение - 4,29 куб. м./чел.

- водоотведение – 7,46 куб. м./чел.

** Цена складывается из стоимости 1 куб. м. холодной воды и стоимости подогрева воды (руб./Гкал * норматив подогрева 0,0549)

¹ Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 %